

ZAPISNIK
(ispitno ročište)

održano 29. travnja 2025. na Trgovačkom sudu u Pazinu,
u stečajnom postupku nad dužnikom FELS FAMILY DRENOVA d.o.o. u stečaju, OIB
92194439411, Ladrovići 24, Ladrovići

OD SUDA NAZOČNI:
Damir Rabar, stečajni sudac
Karin Vicel, zapisničar

Početak u 12:00 sati. Ročište je javno.

Ročište se održava na daljinu uz korištenje audiovizualnih uređaja (čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku, Narodne novine br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07-Odluka USRH, 84/08, 96/08-Odluka USRH, 123/08, 57/11, 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 89/14-Odluka USRH, 70/19).

Utvrđuje se da su na današnje ročište pristupili:

- stečajna upraviteljica Marina Mamić
- odv. Filip Simić punomoćnik vjerovnika Ivana Heraka, punomoć predaje u spis
- odv. Vanda Štimac Curavić kao punomoćnica Antonia Bandića i Irenu Narandžić Bandić
- Irena Narandžić Bandić
- Antonio Bandić, putem video linka
- Mia Vujić Lamza, punomoćnica Marka Tuškana, odvjetnica u OD Vukić i partneri, putem video linka
- odv. Lea Vitaljić Mikac punomoćnica Vande Milosavljević
- za RH savjetnica ŽDO Dunja Kalčić, prema punomoći koja je dostavljena u spis, putem video linka

Utvrđuje se da je stečajna upraviteljica predala u spis prijave potraživanja.

Stečajni sudac otvara raspravu i objavljuje da je predmet današnjeg ročišta ispitivanje prijavljenih tražbina, prema iznosima i redu kako su unesene u tablicu koju je sudu dostavio stečajni upravitelj.

Stečajni sudac upozorava vjerovnike čije će tražbine biti utvrđene na današnjem ročištu, da o tome neće biti posebno obaviješteni. Oni mogu na svoj trošak tražiti da im se izda ovjerovljeni izvadak rješenja (čl. 265. st. 4. SZ).

Tražbine koje su osporili stečajni upravitelj, dužnik pojedinac ili koji od stečajnih vjerovnika moraju se posebno raspraviti. Razlučna prava nisu predmet ispitivanja (čl. 260. st. 3. i 4. SZ).

Stečajni sudac ukazuje stečajnom upravitelju na njegovu dužnost da se određeno izjasni priznaje li ili osporava svaku prijavljenu tražbinu, sukladno čl. 260. st. 2. Stečajnog zakona.

Utvrđuje se da je poziv vjerovnicima za današnje ispitno ročište javno priopćen i objavljen na e-oglasnoj ploči sudova od 17. siječnja 2025. Utvrđuje se da je pristiglo 9 prijava tražbina.

Prelazi se na ispitivanje prijavljene tražbine:

PRIJAVE TRAŽBINA I. VIŠEG ISPLATNOG REDA:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, Katančićeva 5, Zagreb, OIB 18683136487, prijavila je tražbinu u iznosu od 273,24 eura s osnova poreznog rješenja i rješenja o ovrsi.

Stečajna upraviteljica tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 273,24 eura, te se razvrstava u I. viši isplatni red tražbina.

PRIJAVE TRAŽBINA II. VIŠEG ISPLATNOG REDA:

1. FINANCIJSKA AGENCIJA, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, OIB 85821160698, prijavio je tražbinu u iznosu od 159,27 eura s osnova naknade za provedbu osnova za plaćanje – prisilne naplate.

Stečajna upraviteljica tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 159,27 eura, te se razvrstava u II. viši isplatni red tražbina.

2. VANJA MILOSAVLJEVIĆ, Vinka Zamlića 5, Opatija, OIB 95462727765, prijavio je tražbinu u iznosu od 225.000,00 eura s osnova isplate po ugovoru.

Stečajna upraviteljica tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 225.000,00 eura, te se razvrstava u II. viši isplatni red tražbina.

3. REPUBLIKA HRVATSKA, Katančićeva 5, Zagreb, OIB 18683136487, prijavio je tražbinu u iznosu od 81.168,89 eura s osnova poreza na dobit.

Stečajna upraviteljica tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 81.168,89 eura, te se razvrstava u II. viši isplatni red tražbina.

4. IVAN HERAK, Podupci 6, Poreč, OIB 25596841621, prijavio je tražbinu u iznosu od 460.827,27 eura s osnova kupoprodajnog ugovora, ugovora o kapari i dodatka kupoprodajnom ugovoru.

Stečajna upraviteljica tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 460.827,27 eura, te se razvrstava u II. viši isplatni red tražbina.

5. ANTONIO BANDIĆ, Bok 41, Rijeka, OIB 45375376446, prijavio je tražbinu u iznosu od 267.697,34 eura s osnova kupoprodajnog ugovora, ugovora o kapari i dodatka kupoprodajnom ugovoru.

Stečajna upraviteljica tražbinu djelomično priznaje u iznosu od 252.382,14 eura, dok osporava u iznosu od 15.315,20 eura uz obrazloženje da uplata nije izvršena stečajnom dužniku.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 252.382,14 eura, te se razvrstava u II. viši isplatni red tražbina.

Pun. vjerovnika prihvaća osporavanje od strane stečajne upraviteljice, kao i činjenicu da je ova tražbina osnovana djelomično osporena, te u tom dijelu povlači tražbinu, te stoga nema potrebe upućivati vjerovnika na parnicu.

6. IRENA NARANČIĆ BANDIĆ, Bok 41, Rijeka, OIB 35976471803, prijavio je tražbinu u iznosu od 70.549,58 eura s osnova potvrde uplata, kupoprodajnog ugovora i ugovora o kapari.

Stečajna upraviteljica tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 70.549,58 eura, te se razvrstava u II. viši isplatni red tražbina.

7. MARKO TUŠKAN, Ive Vojnovića 1f, Rijeka, OIB 99403902822, prijavio je tražbinu u iznosu od 260.217,62 eura s osnova kupoprodajnog ugovora i računa.

Stečajna upraviteljica tražbinu djelomično priznaje u iznosu od 211.977,98 eura, dok osporava u iznosu od 48.239,44 eura uz obrazloženje da uplata nije izvršena stečajnom dužniku.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 211.977,98 eura, te se razvrstava u II. viši isplatni red tražbina.

Pun. vjerovnika prihvaća osporavanje od strane stečajne upraviteljice, kao i činjenicu da je ova tražbina osnovana djelomično osporena, te u tom dijelu povlači tražbinu, te stoga nema potrebe upućivati vjerovnika na parnicu.

8. KD VODOVOD I KANALIZACIJA, Dolac 14, Rijeka, OIB 80805858278, prijavio je tražbinu u iznosu od 1.368,88 eura s osnova otvorenih stavki.

Stečajna upraviteljica tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 1.368,88 eura, te se razvrstava u II. viši isplatni red tražbina.

9. HEP ELEKTRA d.o.o., OIB 439657974818, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, prijavio je tražbinu u iznosu od 227,44 eura s osnova isporuke električne energije.

Stečajna upraviteljica tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 227,44 eura, te se razvrstava u II. viši isplatni red tražbina.

Stečajni sudac

r j e š a v a

Budući su ispitane sve prijavljene tražbine, rješenje o tome u kojem su iznosu i u kojem isplatnom redu utvrđene te o upućivanju u parnicu biti će objavljeno na e-oglasnoj ploči suda (čl. 12. vezano uz čl. 441. st. 2. Stečajnog zakona) te će se dostaviti stečajnom upravitelju i vjerovniku čija je tražbina osporena.

Temeljem čl. 130. st. 4. Stečajnog zakona stečajni sudac

r j e š a v a

Spajaju se ispitno i izvještajno ročište

Prelazi se na

SKUPŠTINU VJEROVNIKA (IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE)

Utvrđuje se da je stečajna upraviteljica podnijela izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

Stečajna upraviteljica ukratko iznosi okolnosti koje je opisala u izvješću za današnje ročište.

Nadodaje, u odnosu na posljednje izvješće obavještavaju se sud i vjerovnici da je g. Ivan Herak izdao brisovno očitovanje za zaloge u iznosu 129.000,00 eura, 200.000,00 eura i 50.000,00 eura, stoga se povlači prijedlog odluke za odobrenje stečajnoj upraviteljici za pokretanje parnice radi brisanja tih založnih prava. Također, do danas nije zaprimljeno očitovanje društva Drenova bok d.o.o. kojim bi dokazali da su platili kupoprodajnu cijenu temeljem kojeg je proveden upis založnog prava na nekretnini stečajnog dužnika.

Skupština vjerovnika donosi slijedeće

o d l u k e

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika.

3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice i predračun troškova stečajnog postupka.

4. Daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici za pokretanje parnica radi utvrđivanja upisa nevaljanim, odnosno donijeti sljedeće odluke:

Odobrava se stečajnoj upraviteljici pokrenuti parnicu radi utvrđena nevaljanosti UGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINE I OSNIVANJU STVARNOG PRAVA/ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI na temelju kojeg je proveden upis založnog prava pod. posl. br. Z-40710/2022 od 16.12.2022 upisanog u korist društva DRENOVA BOK d.o.o. jer društvo nije uplatilo kupoprodajnu cijenu te se odobrava stečajnoj upraviteljici izdati punomoć odvjetniku radi vođenja postupka.

5. O prijedlogu za izradu stečajnog plana, odlučit će se na nekoj od kasnijih skupština vjerovnika, kada za to sazriju uvjeti obzirom da za sada zbog upisanog razlučnog prava Drenova bok d.o.o. i njegovog osporavanja takav plan nije moguće izraditi.

Dovršeno u 12:30 sati

Zapisničar

Stečajni sudac

Stečajni upravitelj

Vjerovnici

Broj zapisa: **9-30876-de450**

Kontrolni broj: **0885e-665c7-d34a7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.